

The background features a bright, sunny beach scene. In the top left corner, a large orange sun with rays is partially visible. The sky is a vibrant blue with scattered white clouds and several dark blue birds in flight. The bottom of the image shows a sandy beach with a row of blue starfish and seashells along the water's edge.

Edifício Prainha

Estudo preliminar – PA III

Aluna: Manuelle Jardim Galvão
Professor: Guilherme

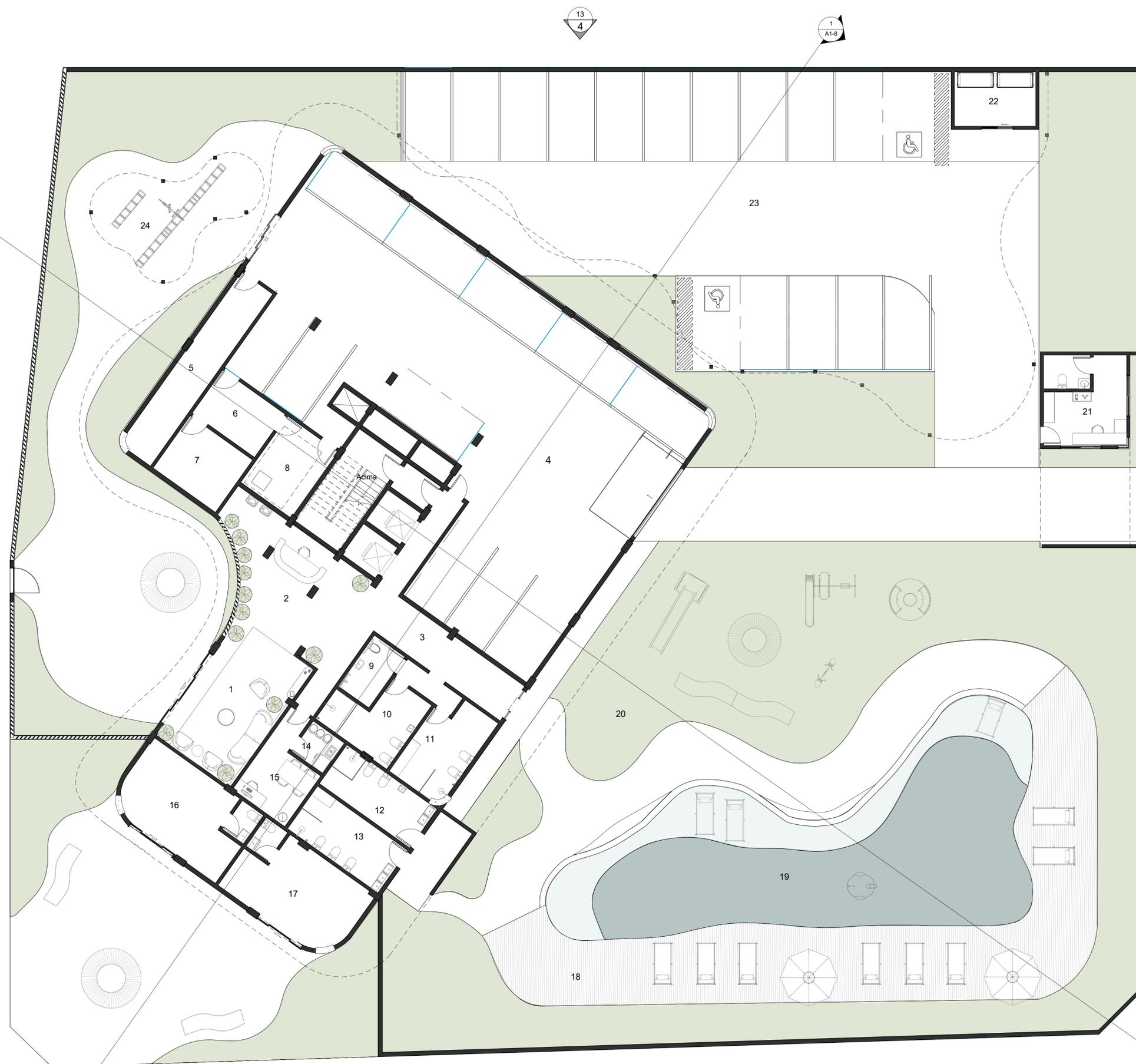


QUADRO DE ÁREAS	
AMBIENTES	ÁREA
TERRENO	2534m ²
TÉRREO	639,32m ²
P.U.C.	467,69m ²
1º PAV. TIPO. (x3)	1394,76m ²
2º PAV. TIPO (x1)	410,11m ²
COBERTURA	204,68m ²
SOMATÓRIO	2706,46m ²
ÁREA DE PROJEÇÃO	839,52m ²
TAXA DE OCUPAÇÃO	33,09%

VAGAS DE AUTOMÓVEIS	
8 APT (64,74m ²)	8 VAGAS
3 APT (125,40m ²)	6 VAGAS
4 APT (87,80m ²)	6 VAGAS
4 APT (37,23)	4 VAGAS
1 APT (35,50)	1 VAGA
TOTAL	25 VAGAS

RESERVATÓRIO DE ÁGUA	
10 QUARTOS NO 1º PAV TIPO	10x2x3= 60
8 QUARTOS NO 2º PAV TIPO	8x2+60=76
15 FUNCIONÁRIOS	76+15+91
150L POR DIA POR PESSOA	91x150= 13.650L
2 DIAS DE CONSUMO	2x13.650= 27.300L
RESERVA DE INCÊNDIO	27.300+5.460(20%) = 32.760L
3/5 NA CISTERNA	19.656L
2/5 NA CAIXA D'ÁGUA	13.112L
2 CAIXAS D'ÁGUA	6.556L

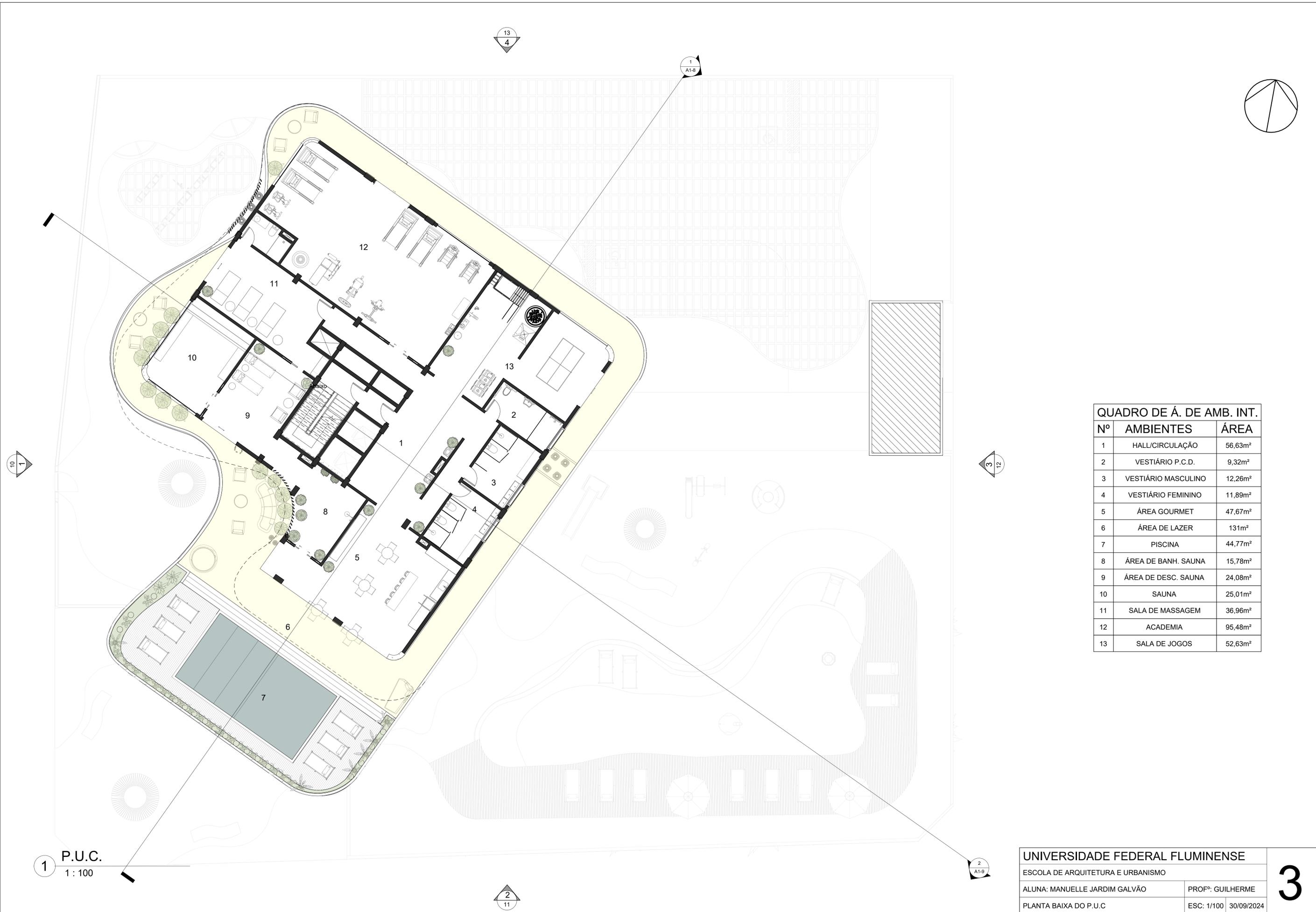
1 SITUAÇÃO
1 : 200



QUADRO DE ÁREAS DE AMBIENTES INTERNOS

Nº	AMBIENTES	ÁREA	Nº	AMBIENTES	ÁREA
1	HALL DE ENTRADA	34,31m ²	13	VESTIÁRIO FUNC. F.	13,23m ²
2	PORTARIA	30,11m ²	14	COPA	3,25m ²
3	CIRCULAÇÃO	29,45m ²	15	ADMINISTRAÇÃO	11,30m ²
4	ESTACIONAMENTO	264,56m ²	16	LOJA 1	25,13m ²
5	MEDIDORES DE E.E.	18,73m ²	17	LOJA 2	25,10m ²
6	D.M.L	9,38m ²	18	ÁREA DE LAZER	141,43m ²
7	D.M.M	11,47m ²	19	PISCINA	152,88m ²
8	CASA DE BOMBA	11,55m ²	20	PLAYGROUND	101,92m ²
9	BANHEIRO PCD	5,42m ²	21	GUARITA	17,44m ²
10	VESTIÁRIO F.	13,49m ²	22	DEPÓSITO DE LIXO	10,28m ²
11	VESTIÁRIO M.	11,93m ²	23	ESTACIONAMENTO EXT.	291,53m ²
12	VESTIÁRIO FUNC. M.	12,09m ²	24	BICICLETÁRIO	27,03m ²

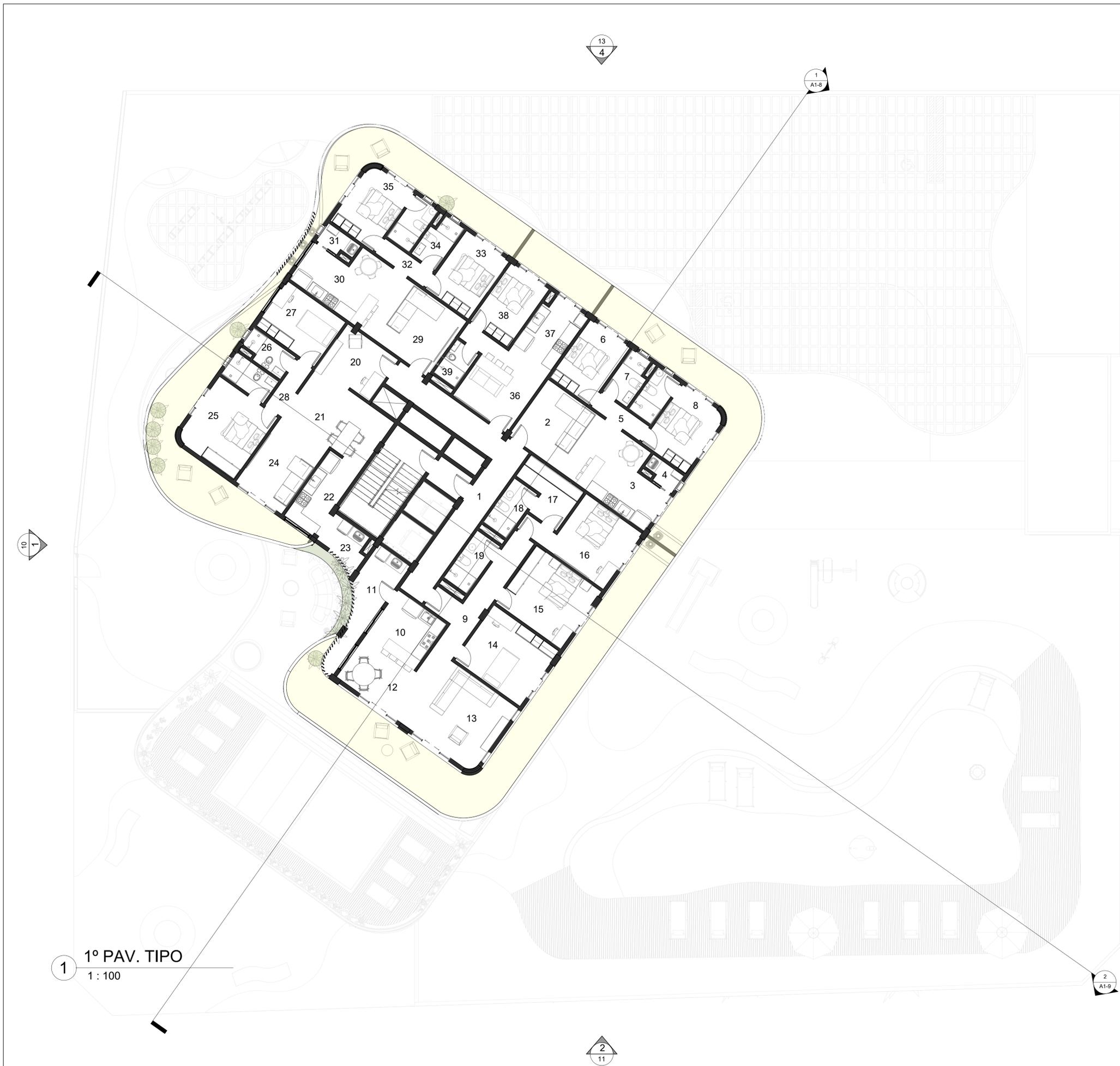
1 PLANTA DO TÉRREO
1:100



QUADRO DE Á. DE AMB. INT.

Nº	AMBIENTES	ÁREA
1	HALL/CIRCULAÇÃO	56,63m ²
2	VESTIÁRIO P.C.D.	9,32m ²
3	VESTIÁRIO MASCULINO	12,26m ²
4	VESTIÁRIO FEMININO	11,89m ²
5	ÁREA GOURMET	47,67m ²
6	ÁREA DE LAZER	131m ²
7	PISCINA	44,77m ²
8	ÁREA DE BANH. SAUNA	15,78m ²
9	ÁREA DE DESC. SAUNA	24,08m ²
10	SAUNA	25,01m ²
11	SALA DE MASSAGEM	36,96m ²
12	ACADEMIA	95,48m ²
13	SALA DE JOGOS	52,63m ²

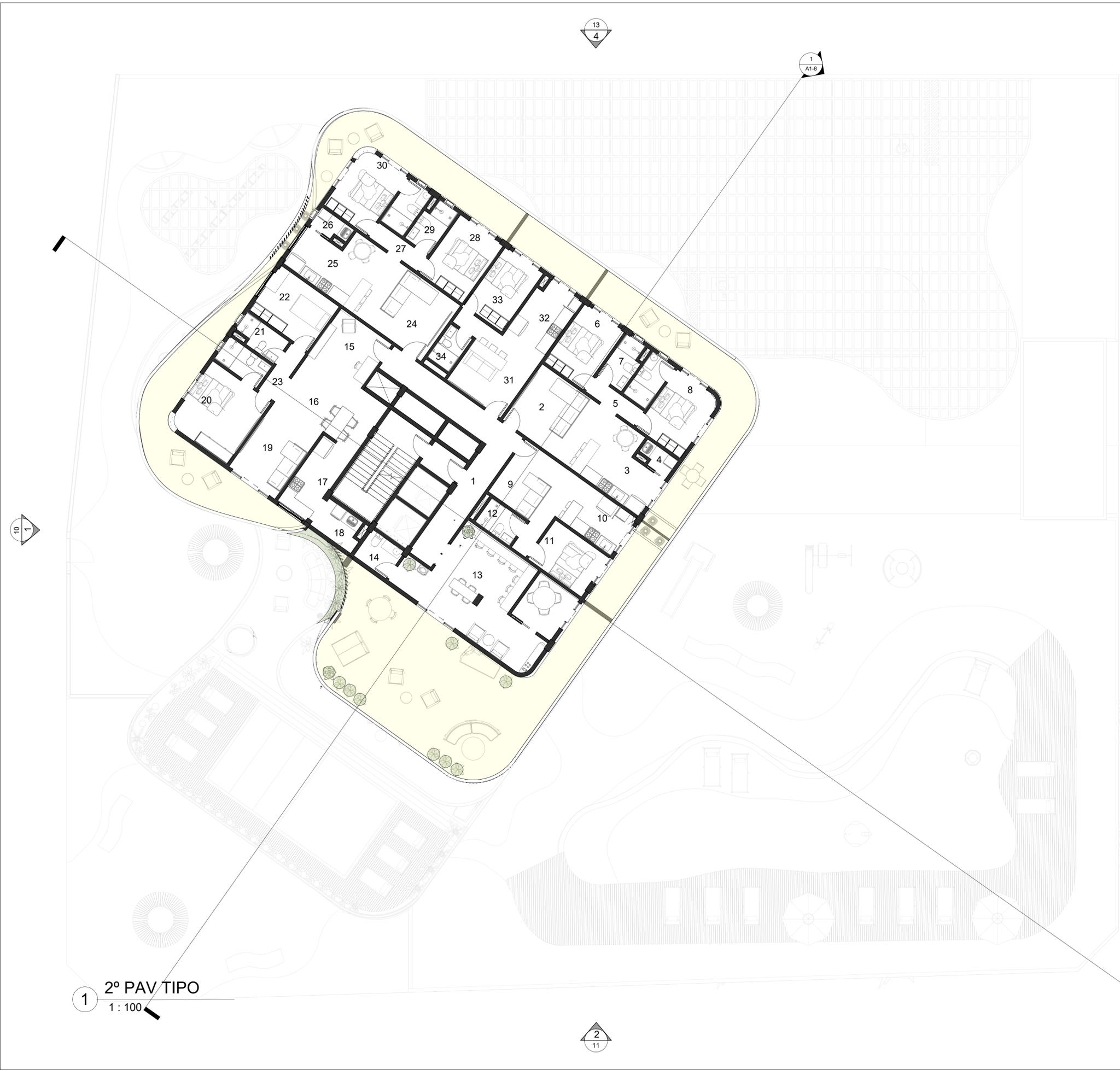
1 P.U.C.
1 : 100



QUADRO DE ÁREAS DE AMBIENTES INTERNOS

Nº	AMBIENTES	ÁREA	Nº	AMBIENTES	ÁREA
APARTAMENTO 1 e 4		64,74m²	APARTAMENTO 3		87,80m²
2 e 29	SALA	14,74m ²	20	HALL DE ENTRADA	8,48m ²
3 e 30	COZINHA	13,17m ²	21	SALA DE JANTAR/CIRC.	14,88m ²
4 e 31	ÁREA DE SERV.	2,21m ²	22	COZINHA	8,30m ²
5 e 32	CIRCULAÇÃO	2,74m ²	23	ÁREA DE SERVIÇO	4,23m ²
6 e 33	QUARTO	9,50m ²	24	SALA	13,31m ²
7 e 34	BANHEIRO	3,90m ²	25	SUÍTE	18,51m ²
8 e 35	SUÍTE	13,59m ²	26	BANHEIRO	3,71m ²
			27	QUARTO	10,51m ²
			28	CIRCULAÇÃO	2,50m ²
APARTAMENTO 2		125,40m²	STUDIO		37,23m²
9	CIRCULAÇÃO	9,59m ²	36	SALA	13,38m ²
10	COZINHA	9,12m ²	37	COZINHA	9,11m ²
11	ÁREA DE SERVIÇO/VR	9,18m ²	38	QUARTO	8,62m ²
12	SALA DE JANTAR	8,38m ²	39	BANHEIRO	3,36m ²
13	SALA	23,34m ²			
14	QUARTO 1	14,56m ²	1	CIRCULAÇÃO DO PRED.	22,97m ²
15	QUARTO 2	14,89m ²			
16	QUARTO (SUÍTE)	14,42m ²			
17	CLOSET (SUÍTE)	6,54m ²			
18	BANHEIRO (SUÍTE)	4,64m ²			
19	BANHEIRO	4,81m ²			

1 1º PAV. TIPO
1:100



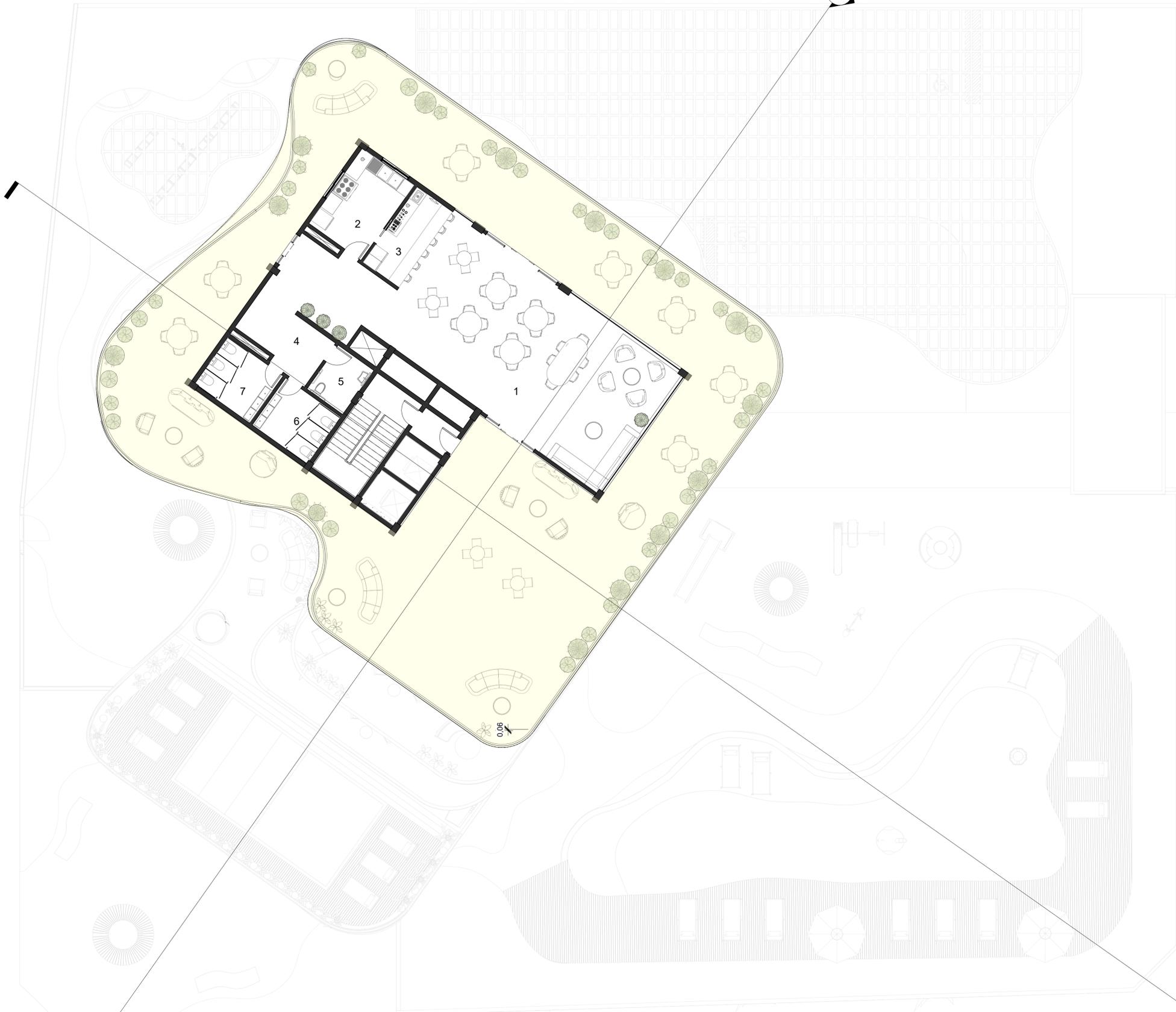
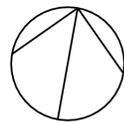
QUADRO DE ÁREAS DE AMBIENTES INTERNOS

Nº	AMBIENTES	ÁREA	Nº	AMBIENTES	ÁREA
	APARTAMENTO 1 e 4	64,74m²		APARTAMENTO 3	87,80m²
2 e 24	SALA	64,74m²	15	HALL DE ENTRADA	8,48m²
3 e 25	COZINHA	13,17m²	16	SALA DE JANTAR/CIRC.	14,88m²
4 e 26	ÁREA DE SERV.	2,21m²	17	COZINHA	8,30m²
5 e 27	CIRCULAÇÃO	2,74m²	18	ÁREA DE SERVIÇO	4,23m²
6 e 28	QUARTO	9,50m²	19	SALA	13,31m²
7 e 29	BANHEIRO	3,90m²	20	SUÍTE	18,51m²
8 e 30	SUÍTE	13,59m²	21	BANHEIRO	3,71m²
			22	QUARTO	10,51m²
			23	CIRCULAÇÃO	2,50m²
	STUDIO 2	35,50m²		COWORKING	41,33m²
9	SALA	11,74m²	13	SALA DE TRABALHO	37,60m²
10	COZINHA	11,36m²	14	LAVABO	3,40m²
11	QUARTO	8,56m²			
12	BANHEIRO	3,84m²			
	STUDIO 1	37,23m²	1	CIRCULAÇÃO DO PRED.	21m²
31	SALA	13,38m²			
32	COZINHA	9,11m²			
33	QUARTO	8,62m²			
34	BANHEIRO	3,36m²			

1 2º PAV TIPO
1 : 100

13
4

1
A1-8



10
1

3
12

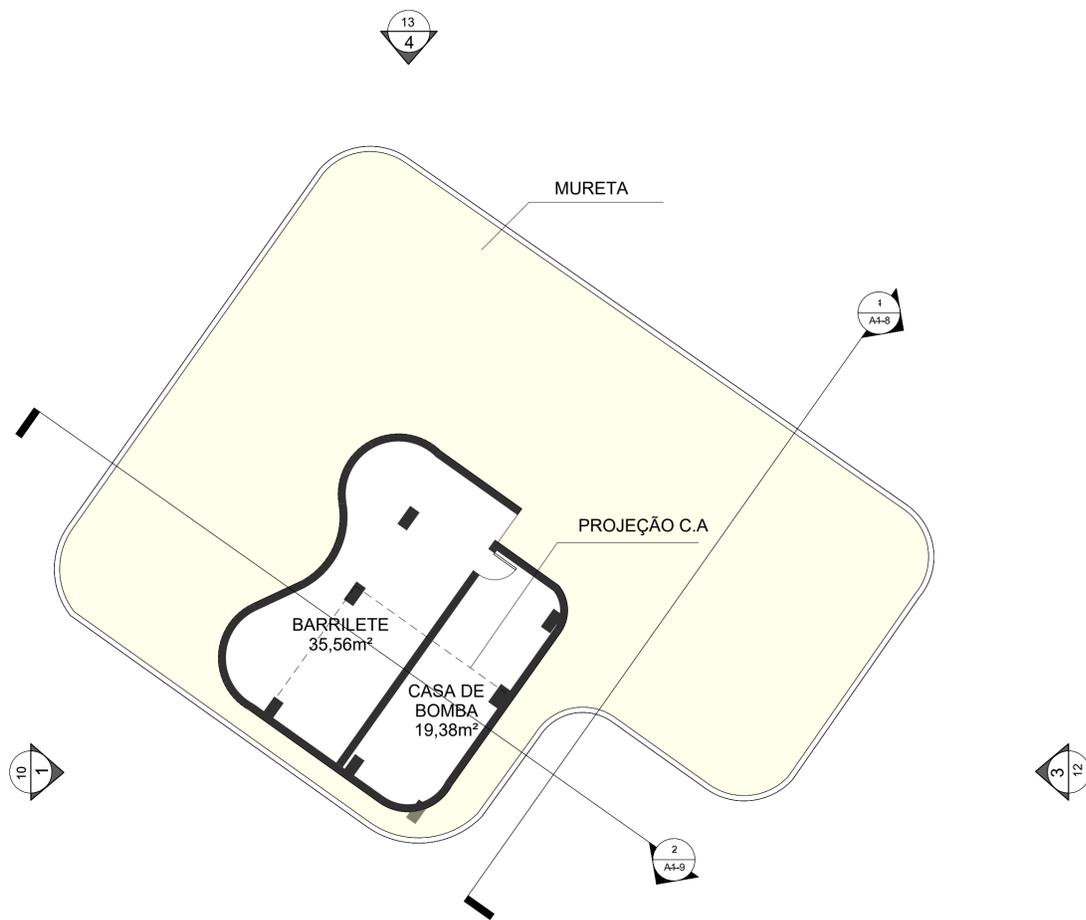
QUADRO DE Á. DE AMB. INT.

Nº	AMBIENTES	ÁREA
1	SALÃO DE FESTA	107,64m ²
2	COZINHA	13,05m ²
3	BAR	8,68m ²
4	CIRCULAÇÃO	11,25m ²
5	BANHEIRO PCD	5,15m ²
6	BANHEIRO FEMININO	8,63m ²
7	BANHEIRO MASCULINO	8,54m ²

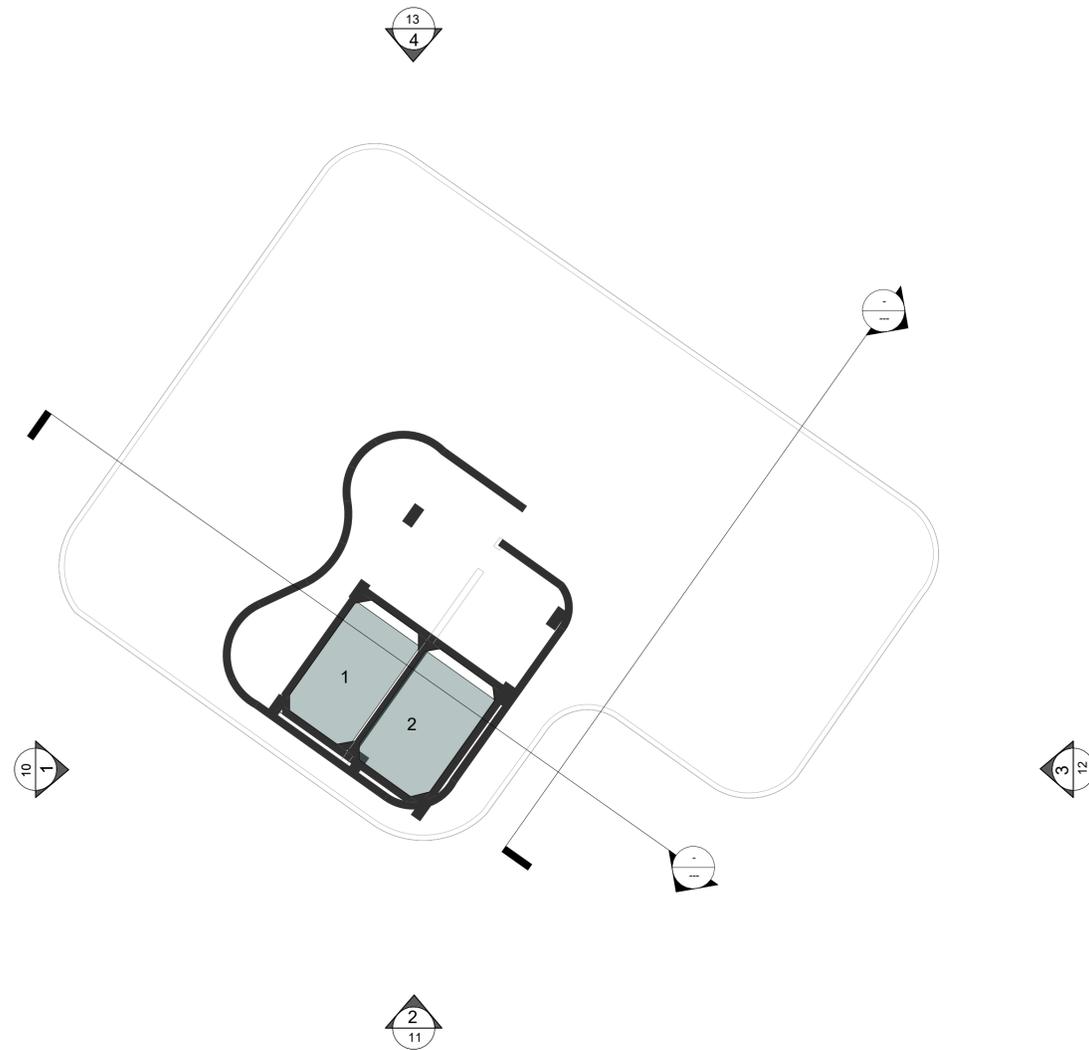
1 COBERTURA
1: 100

2
A1-9

2
11

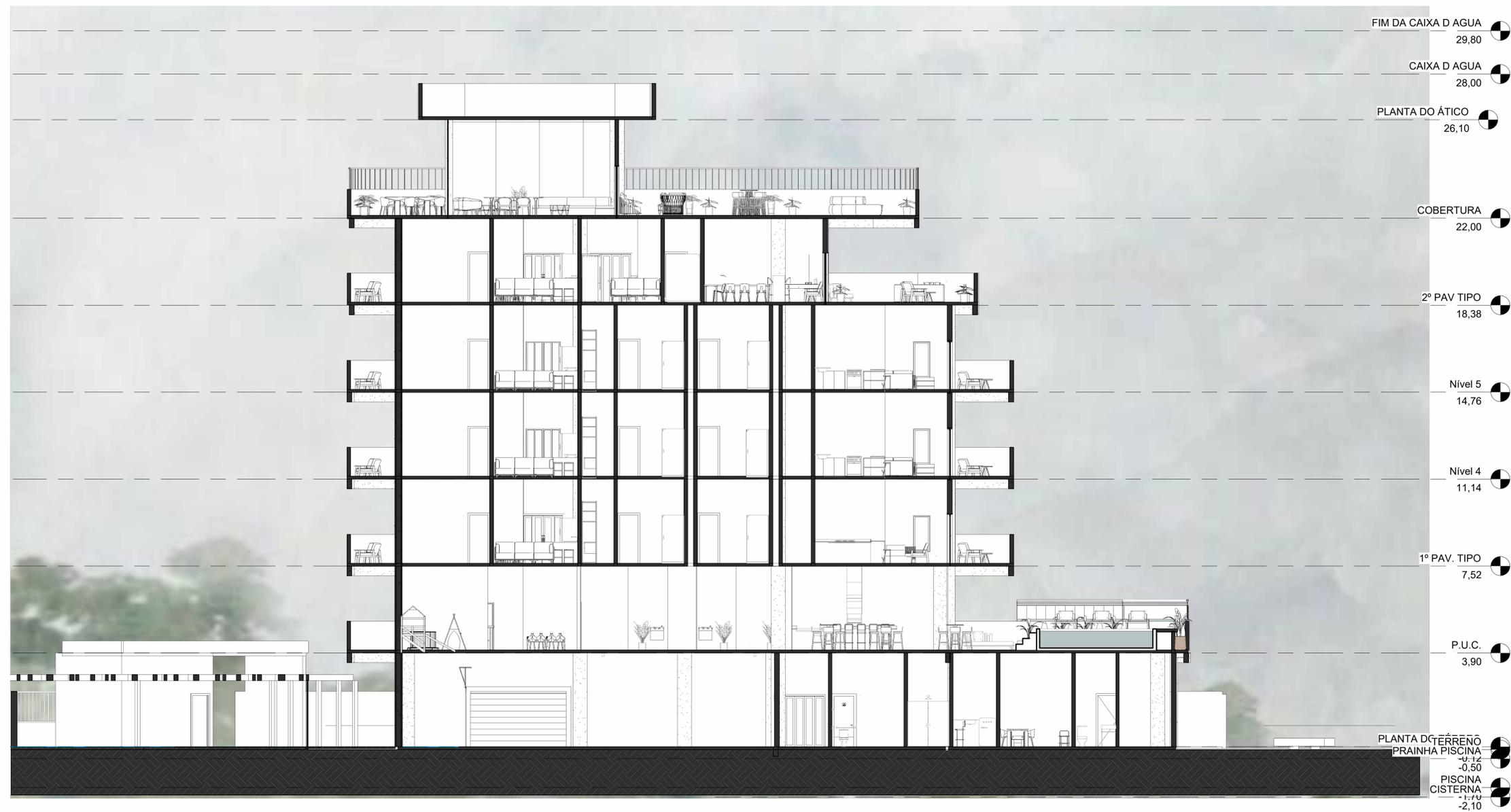


1 PLANTA DO ÁTICO
1 : 100

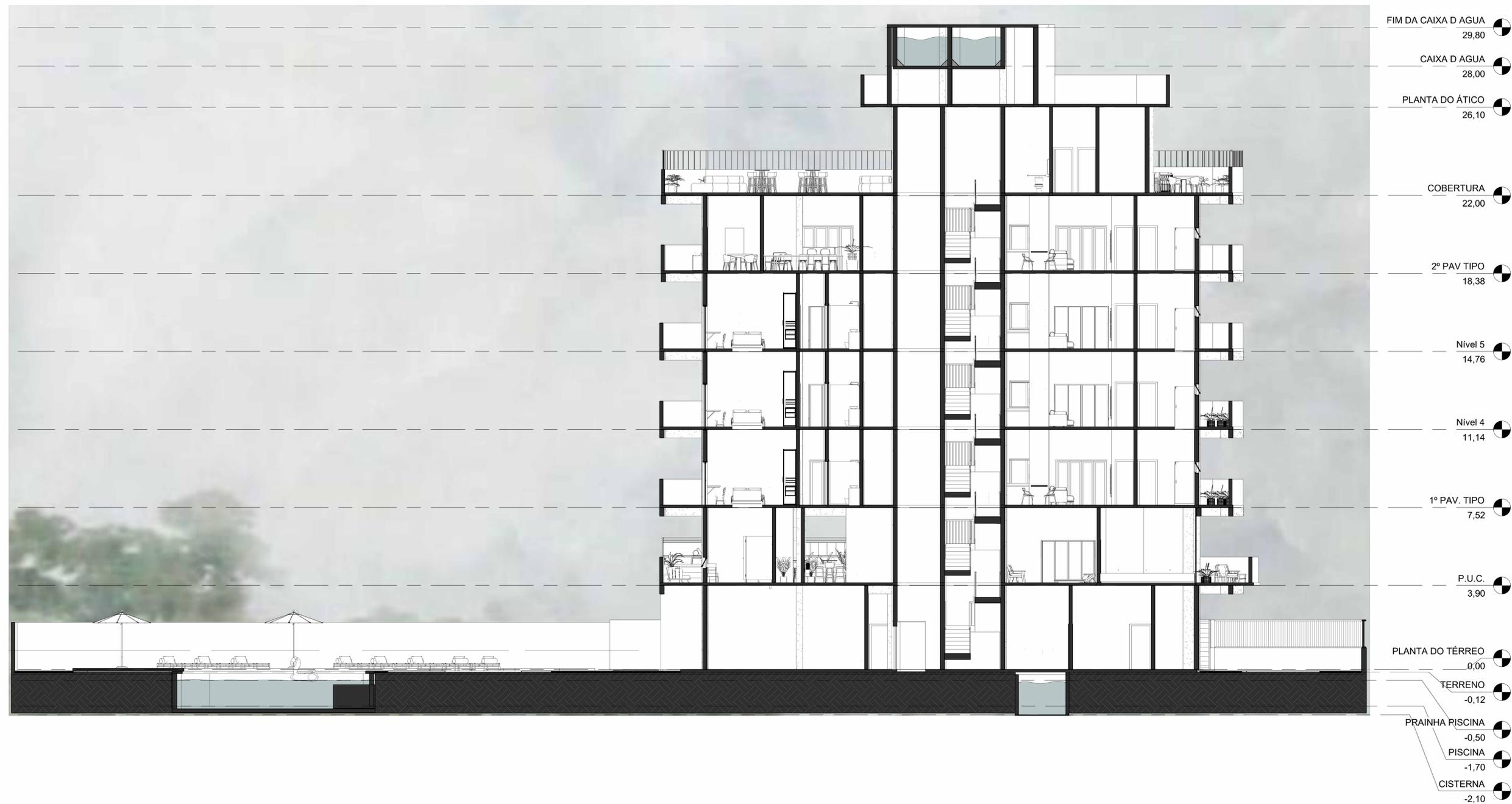


2 CAIXA D'ÁGUA
1 : 100

QUADRO DE Á. DE AMB. INT.		
Nº	AMBIENTES	ÁREA
1	CAIXA D'ÁGUA 1	9,20m²
2	CAIXA D'ÁGUA 2	9,32m²



1 CORTE LONGITUDINAL
1 : 100



2 CORTE TRANSVERSAL
1:100



1 AV. QUINTINO BOCAIUVA
1 : 100



1 FACHADA RUA TIMBIRAS
1:100

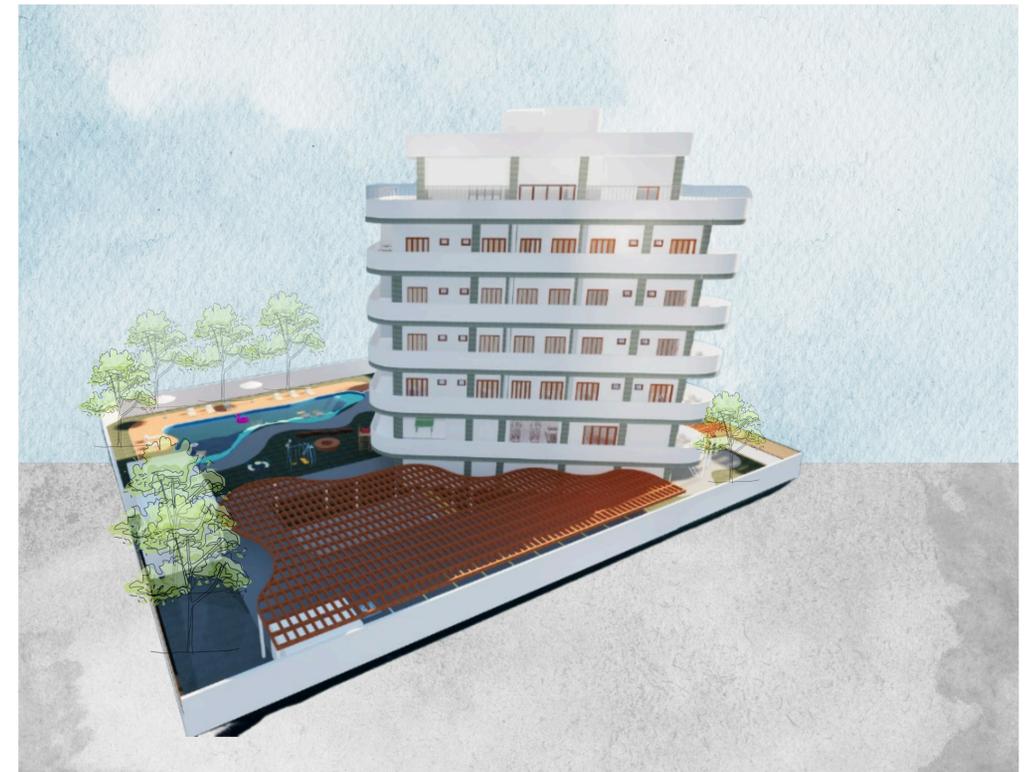


1 VISTA RUA OLÁVO
1 : 100



1 FACHADA P. VIZINHOS
1:100

MAQUETE 3D



ACESSOS



↑
ACESSO VEÍCULO

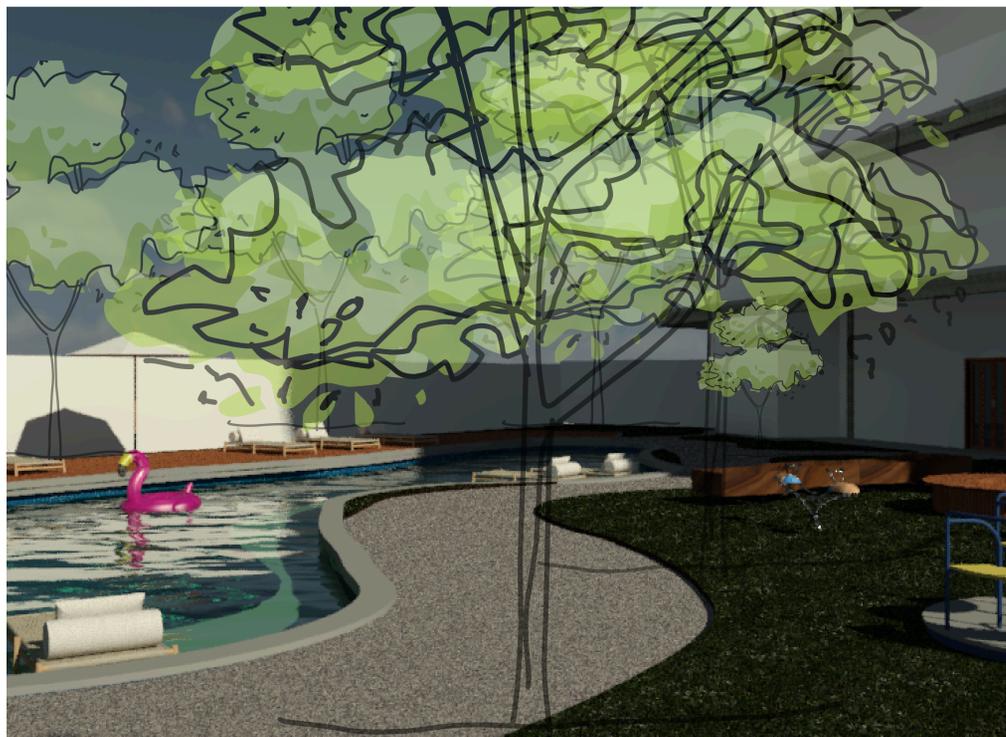


↑
ACESSO PESSOAS

IMAGENS



VISTA PUC



VISTA PISCINA



VISTA PLAYGROUND

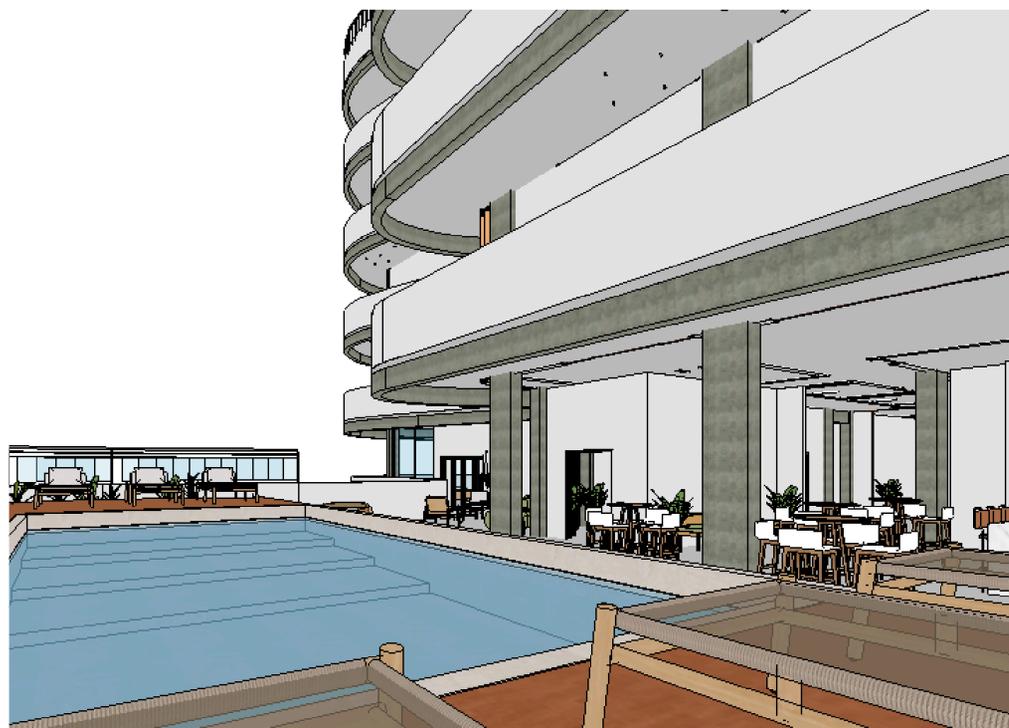
IMAGENS



VISTA ÁREA DE LAZER P.U.C



ENTRADA



VISTA PISCINA P.U.C



VISTA PISCINA P.U.C